

A08

1050 8015

ИНН 7841331758

КПП 784101001 Стр. 001

e938 73f2 5102 e6a3 f199 f5a5 ea46 459d

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2019

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ-НЕВСКИЙ 22-24"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32

Код по ОКПО 79807504

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20716

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

191186, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКИЙ ПР-Т, Д. 22-24, КОРП. ЛИТА, КВ. 187

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 - руководитель  
2 - уполномоченный представитель

БЕДОВА  
РИММА  
МИХАЙЛОВНА

Подпись: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)  
Дата \_\_\_\_\_  
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

Дата представления документа \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\* \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

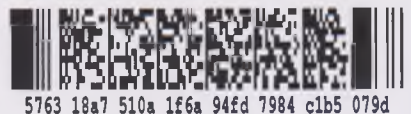
\* Принимает значение 34 - год, 24 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





ИНН 7841331758  
КПП 784101001 стр. 002

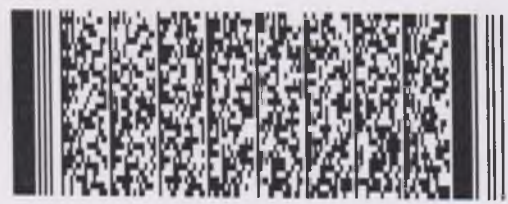


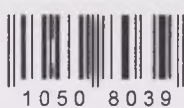
Форма по ОКУД 0710001

**Бухгалтерский баланс**

**АКТИВ**

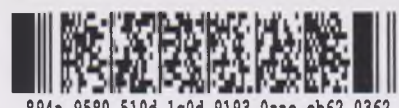
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 4 0	1 5 3	8 7
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 4 0</b>	<b>1 5 3</b>	<b>8 7</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	5 0 9	1 8	3 1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 0	2 9	2 9
	Дебиторская задолженность	1230	5 8 9 2	6 6 3 7	1 4 7 0 8
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 0 0 1 7	7 9 6 5	5 8 7 8
	Прочие оборотные активы	1260			
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 6 4 2 8</b>	<b>1 4 6 4 9</b>	<b>2 0 6 4 6</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 6 6 6 8</b>	<b>1 4 8 0 2</b>	<b>2 0 7 3 3</b>





ИНН 7841331758

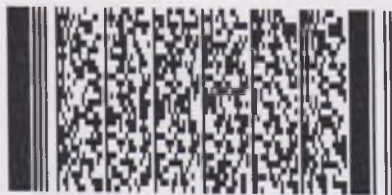
КПП 784101001 Стр. 003



894a 9580 510d 1c0d 9193 0aae eb62 0362

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 0 1 8 1	7 2 7 6	5 1 1 3
	Итого по разделу III	1300	1 0 1 8 1	7 2 7 6	5 1 1 3
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			







ИНН 7841331758

КПП 784101001 Стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 9 2 5	2 9 1 6	1 0 6 0 3
	Доходы будущих периодов	1530	4 5 6 2	4 6 1 0	5 0 1 7
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	6 4 8 7	7 5 2 6	1 5 6 2 0
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 6 6 6 8	1 4 8 0 2	2 0 7 3 3

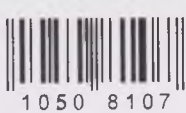
## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7841331758

КПП 784101001 Стр. 005



6ae5 0bfb 5106 ffa3 043a d482 b3c6 8a98

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	5 537	5 525
	Себестоимость продаж	2120	(2 11)	(3 86)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 326	5 139
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(2 499)	(2 597)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 827	2 542
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	897	133
	Прочие расходы	2350	(589)	(335)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	3 135	2 340
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(239)	(177)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(239)	(177)
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	2 896	2 163
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	2 896	2 163
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

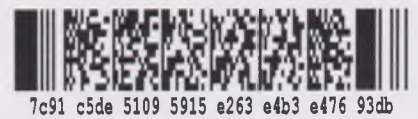
5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7841331758

КПП 784101001 стр. 006



## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	4 6 1 0	5 0 1 7
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	
	Прочие	6250	2 6 9 5 4	2 5 1 8 3
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	2 6 9 5 4	2 5 1 8 3
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 7 7 5 0 )	( 5 0 3 0 )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 5 5 8 3 )	( 3 8 0 5 )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 0 )	( 1 2 2 1 )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( 3 )	( 4 )
	прочие	6326	( 2 1 6 4 )	
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( 1 3 5 )	( 7 6 )
	Прочие	6350	( 1 9 1 1 7 )	( 2 0 4 8 4 )
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	( 2 7 0 0 2 )	( 2 5 5 9 0 )
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	4 5 6 2	4 6 1 0

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

