

**Техническое задание**  
**на проведение работ по теплоизоляции вентканалов и дымоходов, расположенных в чердачных многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «ЖКС № 2 Петроградского района»**

**1. Предмет договора, начальная (максимальная) цена договора**

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по проведению работ по комплексу работ по нанесению теплоизолирующего материала на вентканалы и дымоходы, расположенные в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «ЖКС № 2 Петроградского района» (далее – Работы) по адресам, в объемах и в сроки указанные в Приложении №1, Приложении №2, Приложении №3 и Приложении №4 к настоящему Договору (далее Объекты), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных надлежащим образом Работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Начальная (максимальная) цена договора: **865 412,16** (Восемьсот шестьдесят пять тысяч четыреста двенадцать) руб. 16 коп, в т.ч. НДС 20%

1.3. ОКПД2– 26.82.16.122; ОКВЕД2 – 26.82.16.

**5. Место и сроки (периоды) выполнения работ**

2.1. Место выполнения работ: в соответствии с адресным списком по проведению работ по теплоизоляции вентканалов и дымоходов, обслуживаемых ООО «ЖКС № 2 Петроградского района»

2.2. Сроки выполнения работ: с момента передачи объекта для выполнения работ и до **30.11.2019** года (включительно).

**5. Требования к количественным характеристикам (объему) работ**

Объем работ должен быть выполнен в соответствии со сметной документацией (Приложение № 4 к Договору), определяющих объем, содержание работ, материалы и другие требования.

**4. Требования к качеству и безопасности работ.**

4.1. Качество выполняемых работ должно отвечать требованиям действующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ («Российская газета» № 290, 30.12.2004);

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» («Российская газета» № 3, 05.01.1995);

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» («Российская газета» № 64-65, 06.04.1999).

4.2. Безопасность работ – это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях ее использования, хранения, транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»).

Подрядчик должен выполнять работы с соблюдением действующих правил охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка, санитарно-гигиенических норм и производственных инструкций для обслуживающего персонала.

**5. Требования к выполняемым работам**

5.1. Подрядчик обязан выполнить все Работы с надлежащим качеством, в соответствии с ГОСТами, СНИПами, ТУ и другими нормативными документами Российской Федерации, регламентирующими выполнение Работ по настоящему Договору.

5.2. Перед началом выполнения Работ Подрядчик обязан:

5.2.1. Представить на согласование Заказчику График выполнения Работ;

5.3. При проведении Работ Подрядчик обязан:

5.3.1. Обеспечить Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования на месте производства Работ в любое время;

5.3.2. Провести Работы без предоставления складских помещений;

5.3.3. Обеспечить и содержать за свой счет охрану строительной площадки, материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для выполнения Работ;

5.3.4. Самостоятельно доставлять все необходимые материалы, механизмы и инструменты к месту производства Работ;

5.3.5. Использовать ограждающие средства, предупреждающие о ремонтных работах в местах их производства;

5.3.6. Обеспечить сохранность имущества третьих лиц, инженерных коммуникаций, принадлежащих третьим лицам. В случае причинения ущерба имуществу и (или) инженерным коммуникациям третьих лиц Подрядчик обязан самостоятельно в полном объеме возместить причиненный ущерб;



5.3.7. При получении предписаний, предупреждений контролирующих органов немедленно прекратить Работы до устранения указанных нарушений;

5.3.8. Обеспечить весь работающий на объекте персонал необходимой спецодеждой, исправным инструментом, средствами индивидуальной защиты, технической оснасткой.

5.4. При выполнении скрытых работ Подрядчик обязан уведомить Заказчика о необходимости их освидетельствования не позднее, чем за 2 (два) дня. Каждый вид скрытых работ сдавать пооперационно с оформлением актов на скрытые работы и обязательно делать трех-стадийную фотофиксацию выполненных работ. Скрытые работы, выполненные без освидетельствования Заказчика, принятию и оплате Заказчиком не подлежат. По требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее.

5.5. Подрядчик обязан своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные Заказчиком в процессе производства Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

5.6. Результат выполненных Работ должен обеспечивать безопасную эксплуатацию объекта и отсутствие угрозы для жизни и здоровья третьих лиц.

5.7. Подрядчик обязан исполнять полученные в процессе Работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.8. Подрядчик обязан самостоятельно осуществлять при выполнении Работ необходимые мероприятия по соблюдению законодательства о труде, правил и норм охраны труда и техники безопасности, условий санитарии и порядка, правил дорожного движения, охране окружающей среды и зеленых насаждений, противопожарной безопасности. В соответствии с требованиями нормативных правовых актов изготавливать и устанавливать временное освещение, ограждение, информационно-наглядные материалы.

5.9. Подрядчик обязан исполнять все указания и предписания административных органов. Освободить Заказчика от всех штрафов, исков и разбирательств, которые могут возникнуть в процессе выполнения Работ, если они возникли не по вине Заказчика.

Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ нарушения законодательства, включая оплату штрафов, пеней, а также возмещение причиненного в связи с этим вреда. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за нарушения Подрядчика, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

5.10. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Работы;
- иных обстоятельств, влияющих на результаты выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о возникших обстоятельствах, либо продолживший Работу, не дожидаясь ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении Работы, не вправе ссылаться на указанные обстоятельства.

5.11. Подрядчик обязан за свой счет осуществлять систематическую, а по окончании Работ, окончательную уборку территории объекта от строительного и бытового мусора. До приемки работ обеспечить вывоз мусора в специально отведенные для этого места складирования. В случае повреждения в процессе Работ элементов благоустройства внутридомовой территории (газоны, деревья и т.п.) – восстановить их.

5.12. Работы должны выполняться с учётом того, что они проводятся в жилых многоквартирных домах.

5.13. Во время проведения ремонтных работ должно быть сохранено бесперебойное электро-, тепло- и водоснабжение многоквартирных домов.

Начальник ПТО



Д.А. Лазунин



Адресный список (теплоизоляция вентканалов)

| № п/п | Адрес                           | Сумма      |
|-------|---------------------------------|------------|
| 1     | Гатчинская ул., д.31-33 лит.А   | 191 139,39 |
| 2     | Ижорская ул., д.13/39 лит.А     | 66 660,03  |
| 3     | Кронверкский пр., д.63/31 лит.А | 104 181,06 |
| 4     | Лахтинская ул., д.9 лит.А       | 85 470,03  |
| 5     | Пр.Попова ул., д.43 лит.А       | 95 617,56  |
| 6     | Рыбацкая ул., д.5 лит.А         | 36 696,00  |
| 7     | Стрельнинская ул., д.5-7 лит.А  | 13 397,98  |
| 8     | Яблочкова ул., д.22 лит.А       | 41 250,01  |
| 9     | Б.Зеленина ул., д.16 лит.А      | 178 200,09 |
| 10    | Барочная ул., д.3/22 лит.А      | 52 800,01  |
| Итого |                                 | 865 412,16 |

Составил:  
Начальник ПТО  Д.А. Лазунин

Проверил:   
Зам. генерального директора К.Э. Репринцев



Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Стрельнинская ул., д.5-7 лит.А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

13 397,98 руб.

3 241,32 руб.

14,38 чел. час.

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат  | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    |                      | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|----------|--|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|          |  |  |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
|          |  |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | 2  | 3  | 4                              |                         | 5                  | 6                    | 7                     | 8            | 9                  | 10  | 11    |
| Раздел 1 |  |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | ТЕР-26-01-038-02<br>МДС 81-35.2004<br>п.4.7 Кзм=1,15<br>Кзм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,68*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЗМ=7,52*10,451<br>Кзм=19,127 Кзмт=3,244 Кзм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 970,19 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 604,8 руб.) | 0,406                          | 3332,04                 | 98,24              |                      | 1352,81               | 1255,43      | 39,89              | 16,05   | 6,52  |
|          |  |  | 100м2<br>поверхности           | 3092,2                  | 11,24              |                      |                       |              | 4,56               |   |       |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 12,18                          | 32,34                   |                    |                      | 393,9                 |              |                    |   |       |
|          |  |  | 10 шт.                         |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 40,6                           | 85,27                   |                    |                      | 3461,96               |              |                    |   |       |
|          |  |  | м2                             |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 1,218                          | 1950,48                 | 670,88             |                      | 2375,68               | 1558,55      | 817,13             | 6,42  | 7,82  |



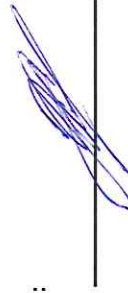
| 1               | 2   | 3 | 4            | 5       | 6       | 7      | 8     | 9 | 10 | 11 |
|-----------------|---|---|--------------|---------|---------|--------|-------|---|----|----|
|                 | Диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЗМ=135,04*4,968<br>Копл=19,127 Кзм=4,968 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 110% 0,9*0,85 (НР = 1309,18 руб.)<br>СП = 70% 0,85*0,8 (СП = 748,1 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6  |         |        |       |   |    |    |
| Итого: Раздел 1 |   |   |              | 7584,35 | 2813,98 | 857,02 | 14,34 |   |    |    |

4,56

|   |      |          |  |
|---|------|----------|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 8135     |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 3236,08  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 985,57   |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 5,24     |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 3913,35  |  |
| Итого с индексацией                     |      | 8135     |  |
| Накладные расходы                       |      | 2279,37  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 10414,37 |  |
| Сметная прибыль                         |      | 1352,9   |  |
| Итого                                   |      | 11767,27 |  |
| НДС                                     | 20 % | 2353,45  |  |
| Всего по разделу                        |      | 14120,72 |  |

|                                  |                  |          |  |
|----------------------------------|------------------|----------|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 2353,45  |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 14120,72 |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 13397,98 |  |

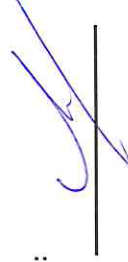
Составил:  
Ин.-сметчик



Т.С.Холманских

Проверил:

Начальник ПТО



Д.А. Лазунин



Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Лахтинская ул., д.9 лит.А

(наименование объекта)

### ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

85 470.03 руб.

20 677.46 руб.

91.66 чел. час.

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|-------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|       |                                |                             |                                | всего                   | эксплуатации машин | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
|       |                                |                             |                                |                         |                    |                       |              |                    |   |       |
| 1     | 2                              | 3                           | 4                              | 5                       | 6                  | 7                     | 8            | 9                  | 10  | 11    |

Раздел 1

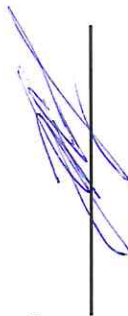
|   |  |  |                                  |                       |                    |          |         |                     |       |       |
|---|--|--|----------------------------------|-----------------------|--------------------|----------|---------|---------------------|-------|-------|
| 1 | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кзм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями<br>холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЗМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кзмт=3,244 Кзм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 6189,19 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 3858,2 руб.) | 2,59<br><br>100м2<br>поверхности | 3332,04<br><br>3092,2 | 98,24<br><br>11,24 | 8629,98  | 8008,8  | 254,44<br><br>29,11 | 16,05 | 41,58 |
| 2 | 101-2797<br>ТСЦЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 77,7<br><br>10 шт.               | 32,34                 |                    | 2512,82  |         |                     |       |       |
| 3 | 104-0422<br>ТСЦЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 259<br><br>м2                    | 85,27                 |                    | 22084,93 |         |                     |       |       |
| 4 | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 7,77                             | 1950,48               | 670,88             | 15155,23 | 9942,49 | 5212,74             | 6,42  | 49,88 |

| 1               | 2  | 3 | 4            | 5        | 6        | 7       | 8     | 9 | 10 | 11 |
|-----------------|--|---|--------------|----------|----------|---------|-------|---|----|----|
|                 | диаметром 25 мм<br>ОЗП=86,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Копл=19,127 Кзм=4,968 (Инд. ЦМЭЦЛ 06_2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 8351,69 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 4772,4 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6   |          |         |       |   |    |    |
| Итого: Раздел 1 |  |   |              | 48382,96 | 17951,29 | 5467,18 | 91,46 |   |    |    |

29,11

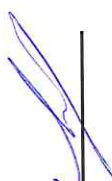
|   |                  |          |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Итого со стесненностью                  | 1                | 51895,73 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1                | 20643,98 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1                | 6287,26  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1                | 33,48    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы в текущих ценах               |                  | 24964,49 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с индексацией                     |                  | 51895,73 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы                       |                  | 14540,88 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с накладными расходами            |                  | 66436,61 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль                         |                  | 8630,6   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого                                   |                  | 75067,21 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС                                     | 20 %             | 15013,44 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего по разделу                        |                  | 90080,65 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС по всем разделам                    | 20 %             | 15013,44 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по всем разделам                  |                  | 90080,65 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с понижающим коэффициентом        | 0,9488167<br>967 | 85470,03 |  |  |  |  |  |  |  |  |

Составил:  
Ин.-сметчик



Т.С.Холманских

Проверил:



Начальник ПТО

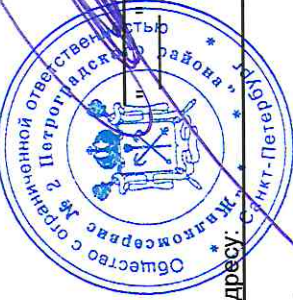
Д.А. Лазунин

УТВЕРЖДАЮ: Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"

В.В.Разгулов

20 г.



Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Гатчинская ул., д.31-33 лит.А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

191 139.39 руб.

46 241.67 руб.

204.98 чел. час.

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат   | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    |                      | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|----------|--|---|--------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|          |  |   |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
| 1        | 2  | 3   | 4                              | 5                       | 6                  | 7                    | 8                     | 9            | 10                 | 11  | 12    |
| Раздел 1 |  |   |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЭМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кмат=3,244 Кэм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 13841,08 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 8628,21 руб.) | 5,7921                         | 3332,04                 | 98,24              | 19299,51             | 17910,33              | 569,02       | 16,05              | 92,99   |       |
|          |  |   | 100м2<br>поверхности           | 3092,2                  | 11,24              |                      |                       | 65,1         |                    |   |       |
| 2        | 101-2797<br>ТСЦЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм   | 173,763                        | 32,34                   |                    | 5619,5               |                       |              |                    |   |       |
|          |  |   | 10 шт.                         |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 3        | 104-0422<br>ТСЦЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм   | 579,21                         | 85,27                   |                    | 49389,24             |                       |              |                    |   |       |
|          |  |   | м2                             |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм  | 17,3763                        | 1950,48                 | 670,88             | 33892,13             | 22234,72              | 11657,41     | 6,42               | 111,56  |       |



| 1               | 2   | 3 | 4            | 5         | 6        | 7        | 8      | 9 | 10 | 11 |
|-----------------|---|---|--------------|-----------|----------|----------|--------|---|----|----|
|                 | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Козп=19,127 Кзм=4,968 (Инд ЦМЭЦ_06 2019)<br>НР = 110% 0,9*0,85 (НР = 18877,16 руб.)<br>СП = 70% 0,85*0,8 (СП = 10672,67 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6    |          |          |        |   |    |    |
| Итого: Раздел 1 |   |   |              | 108200,38 | 40145,05 | 12226,43 | 204,54 |   |    |    |

65,1

|   |      |           |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 116056,1  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 46166,81  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 14060,39  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 74,86     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 55828,9   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с индексацией                     |      | 116056,1  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы                       |      | 32518,24  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 148574,34 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль                         |      | 19300,88  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого                                   |      | 167875,22 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС                                     | 20 % | 33575,04  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего по разделу                        |      | 201450,26 |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                  |                  |           |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|------------------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 33575,04  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 201450,26 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 191139,39 |  |  |  |  |  |  |  |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:

Начальник ПТО

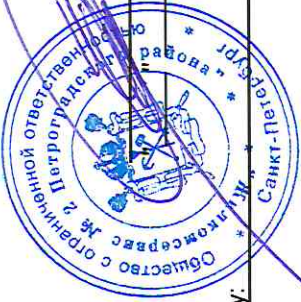
Д.А. Лазунин

УТВЕРЖДАЮ: Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"

В.В.Разгулов

20 г.



Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Рыбацкая ул., д.5 лит.А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №6

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

36 696 руб.

8 877.74 руб.

39.35 чел. час.

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат  | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    |                      | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|----------|--|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|          |  |  |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
| 1        | 2  | 3  | 4                              | 5                       | 6                  | 7                    | 8                     | 9            | 10                 | 11  | 12    |
| Раздел 1 |  |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кзм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями<br>холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЭМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кзм=3,244 Кзм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 2657,29 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 1656,49 руб.) | 1,112                          | 3332,04                 | 98,24              | 3705,23              | 3438,53               | 109,24       | 12,5               | 16,05   | 17,85 |
|          |  |  | 100м2<br>поверхности           | 3092,2                  | 11,24              |                      |                       |              |                    |   |       |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 33,36                          | 32,34                   |                    | 1078,86              |                       |              |                    |   |       |
|          |  |  | 10 шт.                         |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 111,2                          | 85,27                   |                    | 9482,02              |                       |              |                    |   |       |
|          |  |  | м2                             |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 3,336                          | 1950,48                 | 670,88             | 6506,8               | 4268,74               | 2238,06      | 6,42               | 21,42   |       |

| 1 | 2 | 3  | 4            | 5      | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|--|--------------|--------|---|---|---|---|----|----|
|   |   | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЗМ=135,04*4,968<br>Копл=19,127 Кзм=4,968 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 3585,74 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 2049 руб.) | 100отверстий | 1279,6 |   |   |   |   |    |    |

Итого: Раздел 1

20772,91 7707,27 2347,3 39,27  
12,5

|   |      |          |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 22281,1  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 8863,36  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 2699,4   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 14,38    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 10718,34 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с индексацией                     |      | 22281,1  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы                       |      | 6243,03  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 28524,13 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль                         |      | 3705,49  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого                                   |      | 32229,62 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС                                     | 20 % | 6445,92  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего по разделу                        |      | 38675,54 |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                  |                  |          |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|------------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 6445,92  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 38675,54 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 36696    |  |  |  |  |  |  |  |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО

Д.А. Лазунин

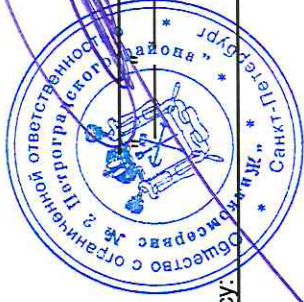


УТВЕРЖДАЮ: Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"

В.В.Разгулов

20 г.



Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Яблочкова ул., д.22 лит.А

(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №8

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

41 250.01 руб.

9 979.47 руб.

44.24 чел. час.

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат  | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    | Общая стоимость, руб. |         |              | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |                      |
|----------|--|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|---------|--------------|---|----------------------|
|          |  |  |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда  | всего   | оплаты труда | эксплуатации машин  | в т. ч. оплаты труда |
| 1        | 2  | 3  | 4                              | 5                       | 6                  | 7                     | 8       | 9            | 10  | 11                   |
| Раздел 1 |  |  |                                |                         |                    |                       |         |              |   |                      |
| 1        | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кзм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЗМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кзм=3,244 Кзм=10,451 (Инд. ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 2987,06 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 1862,06 руб.) | 1,25                           | 3332,04                 | 98,24              | 4165,05               | 3865,25 | 122,8        | 16,05   | 20,07                |
|          |  |  | 100м2<br>поверхности           | 3092,2                  | 11,24              |                       |         | 14,05        |   |                      |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 37,5                           | 32,34                   |                    | 1212,75               |         |              |   |                      |
|          |  |  | 10 шт.                         |                         |                    |                       |         |              |   |                      |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 125                            | 85,27                   |                    | 10658,75              |         |              |   |                      |
|          |  |  | м2                             |                         |                    |                       |         |              |   |                      |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 3,75                           | 1950,48                 | 670,88             | 7314,3                | 4798,5  | 2515,8       | 6,42  | 24,08                |

| 1               | 2   | 3 | 4            | 5        | 6       | 7      | 8     | 9 | 10 | 11 |
|-----------------|---|---|--------------|----------|---------|--------|-------|---|----|----|
|                 | Диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Козп=19,127 Кзм=4,968 (Инд. ЦИЭЦ. 06.2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 4030,74 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 2303,28 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6   |         |        |       |   |    |    |
| Итого: Раздел 1 |   |   |              | 23350,85 | 8663,75 | 2638,6 | 44,14 |   |    |    |

14,05

|   |                  |          |  |
|---|------------------|----------|--|
| Итого со стесненностью                  | 1                | 25046,2  |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1                | 9963,31  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1                | 3034,39  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1                | 16,16    |  |
| Материалы в текущих ценах               |                  | 12048,5  |  |
| Итого с индексацией                     |                  | 25046,2  |  |
| Накладные расходы                       |                  | 7017,8   |  |
| Итого с накладными расходами            |                  | 32064    |  |
| Сметная прибыль                         |                  | 4165,34  |  |
| Итого                                   |                  | 36229,34 |  |
| НДС                                     | 20 %             | 7245,87  |  |
| Всего по разделу                        |                  | 43475,21 |  |
| НДС по всем разделам                    | 20 %             | 7245,87  |  |
| Итого по всем разделам                  |                  | 43475,21 |  |
| Итого с понижающим коэффициентом        | 0,9488167<br>967 | 41250,01 |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО

Д.А. Лазунин

УТВЕРЖДАЮ: Генеральный директор  
ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"  
В.В.Разгулов  
20 \_\_\_\_ г.



Теплоизоляция вентканалов по адресу:  
(наименование стройки)  
Пр.Полова ул., д.43 лит.А  
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №5

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

95 617.56 руб.  
23 132.43 руб.  
102.54 чел. час.

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат   | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    | Общая стоимость, руб. |          |                 | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |                      |
|----------|--|---|--------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|----------|-----------------|---|----------------------|
|          |  |   |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда  | всего    | оплаты труда    | эксплуатации машин  | в т. ч. оплаты труда |
| 1        | 2  | 3   | 4                              | 5                       | 6                  | 7                     | 8        | 9               | 10  | 11                   |
| Раздел 1 |  |   |                                |                         |                    |                       |          |                 |   |                      |
| 1        | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС-81-35.2004<br>п.4.7 Кзм=1,15<br>Кзм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями<br>холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*18,127 МЗ=43,65*3,244 ЭМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кмат=3,244 Кзм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 8924,01 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 4316,27 руб.) | 2,8975<br>100м2<br>поверхности | 3332,04<br>3092,2       | 98,24<br>11,24     | 9654,59               | 8959,65  | 284,65<br>32,57 | 16,05   | 46,52                |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм   | 86,925<br>10 шт.               | 32,34                   |                    | 2811,15               |          |                 |   |                      |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм   | 289,75<br>м2                   | 85,27                   |                    | 24706,98              |          |                 |   |                      |
| 4        | ТЕР-46-03.013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм  | 8,6925                         | 1950,48                 | 670,88             | 16954,55              | 11122,93 | 5831,62         | 6,42  | 55,81                |



| 1 | 2   | 3 | 4            | 5      | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|--------------|--------|---|---|---|---|----|----|
|   | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Козп=19,127 Кэм=4,968 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 9343,26 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 5339,01 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6 |   |   |   |   |    |    |

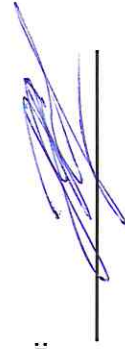
Итого: Раздел 1

54127,27 20082,58 6116,27 102,32  
32,57

|   |      |           |  |
|---|------|-----------|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 58057,1   |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 23094,97  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 7033,71   |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 37,46     |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 27928,42  |  |
| Итого с индексацией                     |      | 58057,1   |  |
| Накладные расходы                       |      | 16267,27  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 74324,37  |  |
| Сметная прибыль                         |      | 9655,28   |  |
| Итого                                   |      | 83979,65  |  |
| НДС                                     | 20 % | 16795,93  |  |
| Всего по разделу                        |      | 100775,58 |  |

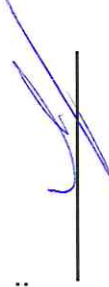
|                                  |                  |           |  |
|----------------------------------|------------------|-----------|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 16795,93  |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 100775,58 |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 95617,56  |  |

Составил:  
Ин.-сметчик



Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО



Д.А. Лазунин



Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"

В.В.Разгулов

20 г.

Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Барочная ул., д.3/22 лит.А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №10

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

52 800.01 руб.

12 773.72 руб.

56.62 чел. час.

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат  | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    |                      | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|----------|--|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|          |  |  |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
|          |  |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | 2  | 3  | 4                              | 5                       | 6                  | 7                    | 8                     | 9            | 10                 | 11  |       |
| Раздел 1 |  |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЭМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кмат=3,244 Кэм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 3823,44 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 2383,44 руб.) | 1,6                            | 3332,04                 | 98,24              | 5331,26              | 4947,52               | 157,18       | 16,05              | 25,69   |       |
|          |  |  | 100м2<br>поверхности           | 3092,2                  | 11,24              |                      |                       | 17,98        |                    |   |       |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 48                             | 32,34                   |                    | 1552,32              |                       |              |                    |   |       |
|          |  |  | 10 шт.                         |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 160                            | 85,27                   |                    | 13643,2              |                       |              |                    |   |       |
|          |  |  | м2                             |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 4,8                            | 1950,48                 | 670,88             | 9362,3               | 6142,08               | 3220,22      | 6,42               | 30,82   |       |

| 1               | 2   | 3 | 4            | 5        | 6       | 7      | 8 | 9 | 10 | 11   |
|-----------------|---|---|--------------|----------|---------|--------|---|---|----|------|
|                 | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Копл=19,127 (км=4,968 (Инд ЦМЭЦЛ 06_2019)<br>НР = 110% 0,9*0,85 (НР = 5159,35 руб.)<br>СП = 70% 0,85*0,8 (СП = 2948,2 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6   |         |        |   |   |    |      |
| Итого: Раздел 1 |   |   |              | 29889,08 | 11089,6 | 3377,4 |   |   |    | 56,5 |

17,98

|   |      |          |  |
|---|------|----------|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 32059,13 |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 12753,04 |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 3884,01  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 20,68    |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 15422,08 |  |
| Итого с индексацией                     |      | 32059,13 |  |
| Накладные расходы                       |      | 8982,79  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 41041,92 |  |
| Сметная прибыль                         |      | 5331,64  |  |
| Итого                                   |      | 46373,56 |  |
| НДС                                     | 20 % | 9274,71  |  |
| Всего по разделу                        |      | 55648,27 |  |

|                                  |                  |          |  |
|----------------------------------|------------------|----------|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 9274,71  |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 55648,27 |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 52800,01 |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО

Д.А. Лазунин



УТВЕРЖДАЮ: Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"



В.В.Разгулов

20 г.

Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Б.Зеленина ул., д. 16 лит. А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №9

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

178 200.09 руб.

43 111.32 руб.

191.1 чел. час.

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                   | Наименование работ и затрат  | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    |                      | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|----------|--|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|          |  |  |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
| 1        | 2  | 3  | 4                              | 5                       | 6                  | 7                    | 8                     | 9            | 10                 | 11  | 11    |
| Раздел 1 |  |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кзм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЭМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кзм=3,244 Кзм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 12904,11 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 8044,12 руб.) | 5,4                            | 3332,04                 | 98,24              | 17993,02             | 16897,88              | 530,5        | 60,7               | 16,05   | 86,69 |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ ЦМЭЦ_06_2019                                    | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 162                            | 32,34                   |                    | 5239,08              |                       |              |                    |   |       |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ ЦМЭЦ_06_2019                                    | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 540                            | 85,27                   |                    | 46045,8              |                       |              |                    |   |       |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46   | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 16,2                           | 1950,48                 | 670,88             | 31597,78             | 20729,52              | 10868,26     | 6,42               | 104   |       |

| 1 | 2   | 3 | 4            | 5      | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|--------------|--------|---|---|---|---|----|----|
|   | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Копл=19,127 Кзм=4,968 (Инд. ЦМЭЦЛ 06_2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 17412,8 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 9950,17 руб.) |   | 100отверстий | 1279,6 |   |   |   |   |    |    |

Итого: Раздел 1

100875,68 37427,4 11398,76 190,7  
60,7

|   |      |           |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 108199,6  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 43041,51  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 13108,57  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 69,81     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 52049,52  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с индексацией                     |      | 108199,6  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы                       |      | 30316,91  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 138516,51 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль                         |      | 17994,29  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого                                   |      | 156510,8  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС                                     | 20 % | 31302,16  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего по разделу                        |      | 187812,96 |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                  |              |           |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--------------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %         | 31302,16  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по всем разделам           |              | 187812,96 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167967 | 178200,09 |  |  |  |  |  |  |  |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО

Д.А. Пазунин

УТВЕРЖДАЮ: Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"

В.В.Разгулов

20 f.



Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Ижорская ул. д. 13/39 пит. А.

(наименование объекта)

ПОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

## Нормативная трудоемкость

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

66 660.03 руб.

16 126.83 pv6.

71.49 чел. час.

| Смета составлена в ценах на 06.2019 г. года |   |   |                                  |                         |                      |          |                       |                    |            |   |
|---|---|---|----------------------------------|-------------------------|----------------------|----------|-----------------------|--------------------|------------|---|
| № п/п                                       | Шифр и номер позиции норматива                                    | Наименование работ и затрат   | Количество и единица измерения   | Стоимость единицы, руб. |                      |          | Общая стоимость, руб. |                    |            | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |
|   |   |   |                                  | всего                   | эксплуатации машин   | всего    | оплаты труда          | эксплуатации машин | на единицу | всего   |
|   |   |   |                                  | оплаты труда            | в т. ч. оплаты труда |          |                       |                    |            |   |
| 1   | 2   | 3   | 4                                | 5                       | 6                    | 7        | 8                     | 9                  | 10         | 11  |
| Раздел 1                                    |   |   |                                  |                         |                      |          |                       |                    |            |   |
| 1   | ТЕР-26-01-036-02<br>МДС 81-35.2004<br>п.4.7 Колл=1,15<br>Кэм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЗМ=7,52*10,451<br>Колл=19,127 Кмат=3,244 Кэм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 4827,09 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 3009,1 руб.) | 2,02<br><br>100м2<br>поверхности | 3332,04<br><br>3092,2   | 98,24<br><br>11,24   |          | 6246,25               | 198,44<br><br>22,7 | 16,05      | 32,43   |
| 2   | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                     | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм   | 60,6<br><br>10 шт.               | 32,34                   |                      | 1959,8   |                       |                    |            |   |
| 3   | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                     | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм   | 202<br><br>м2                    | 85,27                   |                      | 17224,54 |                       |                    |            |   |
| 4   | ТЕР-46-03-013-46  | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм  | 6,06                             | 1950,48                 | 670,88               | 11819,91 | 7754,38               | 4065,53            | 6,42       | 38,91   |



| 1 | 2 | 3  | 4            | 5      | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|--|--------------|--------|---|---|---|---|----|----|
|   |   | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Козп=19,127 Кэм=4,968 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 6613,68 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 3722,1 руб.) | 100отверстий | 1279,6 |   |   |   |   |    |    |

Итого: Раздел 1

37734,97 14000,63 4263,97 71,33  
22,7

|   |      |          |  |
|---|------|----------|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 40474,66 |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 16100,72 |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 4903,57  |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 26,11    |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 19470,37 |  |
| Итого с индексацией                     |      | 40474,66 |  |
| Накладные расходы                       |      | 11340,77 |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 51815,43 |  |
| Сметная прибыль                         |      | 6731,2   |  |
| Итого                                   |      | 58546,63 |  |
| НДС                                     | 20 % | 11709,33 |  |
| Всего по разделу                        |      | 70255,96 |  |

|                                  |                  |          |  |
|----------------------------------|------------------|----------|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 11709,33 |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 70255,96 |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 66660,03 |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО

Д.А. Лазунин



Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района"

В.В.Разгулов

20 г.

Теплоизоляция вентканалов по адресу:

(наименование стройки)

Кронверкский пр., д.63/31 лит.А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №3

Основание:

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Нормативная трудоемкость

104 181,06 руб.

25 204,16 руб.

111,73 чел. час.

Смета составлена в ценах на 06.2019г. года

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива                                    | Наименование работ и затрат  | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    |                      | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |       |
|----------|---|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
|          |   |  |                                | всего                   | эксплуатации машин | в т. ч. оплаты труда | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу  | всего |
| 1        | 2   | 3  | 4                              | 5                       | 6                  | 7                    | 8                     | 9            | 10                 | 11  | 11    |
| Раздел 1 |   |  |                                |                         |                    |                      |                       |              |                    |   |       |
| 1        | ТЕР-26-01-038-02<br>МДС-81-35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок<br>ОЗП=140,58*19,127 МЗ=43,65*3,244 ЭМ=7,52*10,451<br>Козп=19,127 Кмат=3,244 Кэм=10,451 (Инд_ЦМЭЦ_06_2019)<br>НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 7544,12 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 4702,83 руб.) | 3,157                          | 3332,04                 | 98,24              | 10519,25             | 9762,08               | 310,14       | 35,48              | 16,05   | 50,68 |
| 2        | 101-2797<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                     | Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм  | 94,71                          | 32,34                   |                    | 3062,92              |                       |              |                    |   |       |
| 3        | 104-0422<br>ТССЦ_ЦМЭЦ_06_2019                                     | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип В, с двухсторонним фольгированием, толщина 10 мм  | 315,7                          | 85,27                   |                    | 26919,74             |                       |              |                    |   |       |
| 4        | ТЕР-46-03-013-46  | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм   | 9,471                          | 1950,48                 | 670,88             | 18473                | 12119,1               | 6353,9       | 6,42               |   | 60,8  |

| 1               | 2 | 3   | 4            | 5      | 6 | 7        | 8        | 9       | 10 | 11     |
|-----------------|---|---|--------------|--------|---|----------|----------|---------|----|--------|
|                 |   | диаметром 25 мм<br>ОЗП=66,9*19,127 ЭМ=135,04*4,968<br>Копл=19,127 Кзм=4,968 (Инд_ЦМЭЦЛ_06_2019)<br>НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 10180,04 руб.)<br>СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 5817,17 руб.) | 100отверстий | 1279,6 |   |          |          |         |    |        |
| Итого: Раздел 1 |   |   |              |        |   | 58974,91 | 21881,18 | 6664,04 |    | 111,49 |

35,48

|   |      |           |  |
|---|------|-----------|--|
| Итого со стесненностью                  | 1    | 63256,7   |  |
| Индекс к заработной плате рабочих       | 1    | 25163,36  |  |
| Индекс к эксплуатации машин             | 1    | 7663,65   |  |
| В том числе заработная плата машинистов | 1    | 40,8      |  |
| Материалы в текущих ценах               |      | 30429,69  |  |
| Итого с индексацией                     |      | 63256,7   |  |
| Накладные расходы                       |      | 17724,16  |  |
| Итого с накладными расходами            |      | 80980,86  |  |
| Сметная прибыль                         |      | 10520     |  |
| Итого                                   |      | 91500,86  |  |
| НДС                                     | 20 % | 18300,17  |  |
| Всего по разделу                        |      | 109801,03 |  |

|                                  |                  |           |  |
|----------------------------------|------------------|-----------|--|
| НДС по всем разделам             | 20 %             | 18300,17  |  |
| Итого по всем разделам           |                  | 109801,03 |  |
| Итого с понижающим коэффициентом | 0,9488167<br>967 | 104181,06 |  |

Составил:  
Ин.-сметчик

Т.С.Холманских

Проверил:  
Начальник ПТО

Д.А. Лазунин