

Инвестор:
 Заказчик:
 Подрядчик: ЖЭС-2 ООО "Жилкомсервис №2 Петроградского района
 Стройка: Текущий ремонт многоквартирного жилого дома по адресу:
 Объект: Пионерская ул., д.11

Форма по ОКУД	Код		
По ОКПО	0322005		
По ОКПО			
По ОКПО			
По ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер		
	дата		
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
316	31.01.2018	01.01.2018	31.01.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 169090 руб.

42'034

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1: Слесари-сантехники АДС

1 (1)	ТЕРэ 4- 10- 10- 13- 1	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ БОЛЬШИХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (КРОМЕ КРЫШ): ЗА 1 РАЗ ОЗП=143,48*1,899 МЗ=55,73*1,308 ЭМ=0,56*1,786 Козп=1,899 Кмат=1,308 Кэм=1,786 (381) НР= 68%(НР= 274.21 руб.) СП= 40%(СП= 161.3 руб.)	1,48	346,36	1	512,61	403,25	1,48	1,38	2,04
			10М2	272,47						
2 (2)	прайс	Краска интерьерная	4	44,61		178,44				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			КГ							

Итого: Раздел 1: Слесари-сантехники АДС

691,05 403,25 1,48 2,04

0

	Итого со стесненностью: 1,15					752				
	Индекс к заработной плате рабочих			1		464				
	Индекс к эксплуатации машин			1		2				
	Материалы в текущих ценах					286				
	Итого с индексацией					752				
	Накладные расходы					274				
	Итого с накладными расходами					1026				
	Сметная прибыль					161				
	Итого					1187				
	НДС				18 %	214				
	Всего по разделу					1401				

Раздел 2: Слесари-сантехники АДС, розлив ХВС, ОРО 004

3 (3)	ТЕРэ 4- 2- 2- 16- 6	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ОТВЕРСТИЙ КРУГЛЫХ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН: ДО 51 СМ ОЗП=1049,55*1,899 ЭМ=28,57*1,491 Козп=1,899 Кэм=1,491 (52) НР= 73%(НР= 1745,96 руб.) СП= 56%(СП= 1339,36 руб.)	1,2	2035,7	42,6	2442,84	2391,72	51,12	9,71	11,65
			100ТВЕРС ТИИ	1993,1						
4 (4)	ТЕРр- 68- 12- 004	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных ОЗП=2472,44*18,732 ЭМ=3595,46*8,136 Козп=18,732 Кмат=0 Кэм=8,136 (Инд_ЦМЭЦ_12_2017) НР= 104%*0,85(НР= 97,84 руб.) СП= 60%*0,8(СП= 53,37 руб.)	0,002	75566,41	29252,66	151,13	92,62	58,51	243,35	0,49
			100м3 конструкци й	46313,75	9280,58			18,56		
5 (5)	ТЕРэ 4- 1- 1- 10- 2	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ ОЗП=209,83*1,899 Козп=1,899 (13) НР= 79%(НР= 1076,59 руб.) СП= 60%(СП= 817,66 руб.)	3,42	398,47		1362,77	1362,77		2,29	7,83
			1М3 ГРУНТА	398,47						
6 (6)	ТЕРэ 4- 1- 1- 11- 2	ЗАСЫПКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ ОЗП=97,77*1,899 Козп=1,899 (15) НР= 79%(НР= 498,71 руб.) СП= 60%(СП= 378,77 руб.)	3,4	185,67		631,28	631,28		1,07	3,64
			1М3 ГРУНТА	185,67						
7 (7)	ТЕРэ 4- 14- 14- 8- 4	СМЕНА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 32 ММ ОЗП=129,03*1,899 МЗ=2,2*1,623 ЭМ=1,35*1,911 Козп=1,899 Кмат=1,623 Кэм=1,911 (576) НР= 88%(НР= 862,51 руб.) СП= 48%(СП= 470,46 руб.)	4	251,18	2,58	1004,72	980,12	10,32	1,15	4,6
			1М	245,03						
8 (8)	прайс	Труба ст.ВГП 32	4	192,37		769,48				
			М							
9 (9)	ТЕРэ 4- 13- 13- 6-	ЗАМЕНА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ НА ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ	8	400,45	6,45	3203,6	3119,36	51,6	1,83	14,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3	МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛОПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ПРИ СТОЯКОВОЙ СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ: ДО 25 ММ ОЗП=205,33*1,899 МЗ=3,17*1,287 ЭМ=3,65*1,767 Козп=1,899 Кмат=1,287 Кэм=1,767 (456) НР= 63%(НР= 1965,2 руб.) СП= 40%(СП= 1247,74 руб.)	1М	389,92						
10 (10)	прайс	Труба м/пл.26	8	305,93		2447,44				
			М							
11 (11)	прайс	Соединитель 26	2	416,1		832,2				
			ШТ							
12 (12)	ТЕР- 16- 07- 003-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм ОЗП=54,06*18,732 МЗ=15,27*3,943 ЭМ=5,7*5,846 Козп=18,732 Кмат=3,943 Кэм=5,846 (Инд_ЦМЭЦ_12_2017) НР= 128%*0,9*0,85(НР= 992,4 руб.) СП= 83%*0,85*0,8(СП= 567,08 руб.)	1	1106,18	33,32	1106,18	1012,65	33,32	4,46	4,46
			врезка	1012,65						

Итого: Раздел 2: Слесари-сантехники АДС, розлив ХВС, ОРО 004

13951,64 9590,52 204,87 47,31
18,56

	Итого со стесненностью: 1,15			15421						
	Индекс к заработной плате рабочих		1	11029						
	Индекс к эксплуатации машин		1	236						
	В том числе заработная плата машинистов		1	21						
	Материалы в текущих ценах			4156						
	Итого с индексацией			15421						
	Накладные расходы			7239						
	Итого с накладными расходами			22660						
	Сметная прибыль			4874						
	Итого			27534						
	НДС		18 %	4956						
	Всего по разделу			32490						

Раздел 3: Штукатуры-маляры РСУ, где кв.13

не учтено в кв. отделе.

13 (13)	ТЕРэ 4- 10- 10- 9-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ СТЕН С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 35% ОЗП=288,23*1,899 МЗ=71,07*1,32 ЭМ=3,91*1,79 Козп=1,899 Кмат=1,32 Кэм=1,79 (363) НР= 68%(НР= 11165,94 руб.) СП= 40%(СП= 6568,2 руб.)	30	648,16	7	19444,8	16420,5	210	2,8	84
			10М2	547,35						
14 (14)	прайс	Краска в/эм	250	36,4		9100				
			КГ							
15 (15)	прайс	Колер охра	10	194,92		1949,2				
			ШТ							
16	ТЕРэ 4- 10- 10- 9-	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ СТЕН С РАСЧИСТКОЙ	1,6	474,44	7	759,1	628,67	11,2	2,01	3,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
(16)	1	СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 10% ОЗП=206,91*1,899 МЗ=56,71*1,314 ЭМ=3,91*1,79 Козп=1,899 Кмат=1,314 Кэм=1,79 (362) НР= 68%(НР= 427.5 руб.) СП= 40%(СП= 251.47 руб.)	10М2	392,92						
17 (17)	прайс	Краска в/эм	9,6	44,61		428,26				
			КГ							
18 (18)	ТЕРэ 4- 10- 10- 9- 1пр	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ ТРУБОПРОВОДА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 10% ОЗП=206,91*1,899 МЗ=56,71*1,314 ЭМ=3,91*1,79 Козп=1,899 Кмат=1,314 Кэм=1,79 (362) НР= 68%(НР= 133.59 руб.) СП= 40%(СП= 78.58 руб.)	0,5	474,44	7	237,22	196,46	3,5	2,01	1
			10М2	392,92						
19 (19)	прайс	Краска в/эм	3	44,61		133,83				
			КГ							
20 (20)	ТЕРэ 4- 10- 10- 17- 2	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РАДИАТОРОВ И РЕБРИСТЫХ ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ: ЗА 2 РАЗА ОЗП=685,16*1,899 МЗ=139,32*1,193 ЭМ=0,56*1,786 Козп=1,899 Кмат=1,193 Кэм=1,786 (394) НР= 68%(НР= 707.81 руб.) СП= 40%(СП= 416.36 руб.)	0,8	1468,33	1	1174,66	1040,89	0,8	6,59	5,27
			10М2	1301,12						
21 (21)	прайс	Эмаль коричневая	2,4	159		381,6				
			КГ							
22 (22)	ТЕРэ 4- 10- 10- 7- 7	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ОКОН ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 10% ОЗП=869,84*1,899 МЗ=80,17*1,51 ЭМ=3,91*1,79 Козп=1,899 Кмат=1,51 Кэм=1,79 (341) НР= 68%(НР= 3032.76 руб.) СП= 40%(СП= 1783.98 руб.)	2,7	1779,89	7	4805,7	4459,94	18,9	8,45	22,82
			10М2	1651,83						
23 (23)	прайс	Эмаль коричневая	6	159		954				
			КГ							
24 (24)	ТЕРэ 4- 10- 10- 17- 7	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД: ХУДОЖЕСТВЕННЫХ С РЕЛЬЕФОМ ЗА 1 РАЗ ОЗП=804,99*1,899 МЗ=139,32*1,245 ЭМ=0,56*1,786 Козп=1,899 Кмат=1,245 Кэм=1,786 (399) НР= 68%(НР= 6237.01 руб.) СП= 40%(СП= 3668.83 руб.)	6	1703,13	1	10218,78	9172,08	6	7,82	46,92
			10М2	1528,68						
25 (25)	прайс	Лак битумный	24	100,85		2420,4				
			КГ							
26 (26)	ТЕРэ 4- 10- 10- 7- 2	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ СТЕН (ФРИЗ) ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 35% ОЗП=527,05*1,899 МЗ=204,34*1,332 ЭМ=3,91*1,79 Козп=1,899 Кмат=1,332 Кэм=1,79 (336) НР= 68%(НР= 2586.25 руб.) СП= 40%(СП= 1521.32 руб.)	3,8	1280,05	7	4864,19	3803,31	26,6	5,12	19,46
			10М2	1000,87						
27 (27)	прайс	Эмаль коричневая	11,4	159		1812,6				
			КГ							
28	ТЕРэ 4- 10- 10- 13-	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ: ЗА 2 РАЗА	0,7	536,41	1	375,49	258,44	0,7	1,87	1,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
(28)	2пр	ОЗП=194,42*1,899 МЗ=139,32*1,193 ЭМ=0,56*1,786 Козп=1,899 Кмат=1,193 Кэм=1,786 (382) НР= 68%(НР= 175.74 руб.) СП= 40%(СП= 103.38 руб.)	10М2	369,2						
29 (29)	прайс	Эмаль коричневая	1,5	159		238,5				
			КГ							
30 (30)	ТЕРэ 4- 10- 10- 6- 10п	ПРОСТАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОРУЧНЕЙ: С ПОДГОТОВКОЙ И РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 10% ОЗП=437,71*1,899 МЗ=62,47*1,549 ЭМ=3,35*1,791 Козп=1,899 Кмат=1,549 Кэм=1,791 (324) НР= 68%(НР= 508.7 руб.) СП= 40%(СП= 299.24 руб.)	0,9	933,98	6	840,58	748,09	5,4	4,21	3,79
			10М2	831,21						
31 (31)	прайс	Эмаль коричневая	2,1	159		333,9				
			КГ							
32 (32)	ТЕРэ 4- 10- 10- 13- 2пр	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННОГО ЛИФТА: ЗА 2 РАЗА ОЗП=194,42*1,899 МЗ=139,32*1,193 ЭМ=0,56*1,786 Козп=1,899 Кмат=1,193 Кэм=1,786 (382) НР= 68%(НР= 326.37 руб.) СП= 40%(СП= 191.98 руб.)	1,3	536,41	1	697,33	479,96	1,3	1,87	2,43
			10М2	369,2						
33 (33)	прайс	Эмаль серая	4	173,83		695,32				
			КГ							

Итого: Раздел 3: Штукатуры-маляры РСУ, где кв.13

61865,46 37208,34 284,4 190,21

0

	Итого со стесненностью: 1,15		67490	
	Индекс к заработной плате рабочих	1	42790	
	Индекс к эксплуатации машин	1	327	
	Материалы в текущих ценах		24373	
	Итого с индексацией		67490	
	Накладные расходы		25302	
	Итого с накладными расходами		92792	
	Сметная прибыль		14883	
	Итого		107675	
	НДС	18 %	19382	
	Всего по разделу		127057	

Раздел 4: Кровельщик ЖЭС-2

34 (34)	ТЕРэ 4- 7- 7- 3- 2	СМЕНА ЧАСТЕЙ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ: КОЛЕНА С ЗЕМЛИ, ЛЕСТНИЦ ИЛИ ПОДМОСТЕЙ ОЗП=66,54*1,899 МЗ=231,5*1,516 Козп=1,899 Кмат=1,516 (185) НР= 71%(НР= 89.72 руб.) СП= 52%(СП= 65.71 руб.)	1	477,31		477,31	126,36		0,64	0,64
			1ШТ	126,36						

Итого: Раздел 4: Кровельщик ЖЭС-2

477,31 126,36 0 0,64

0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого со стесненностью: 1,15					496			
		Индекс к заработной плате рабочих		1			145			
		Материалы в текущих ценах					351			
		Итого с индексацией					496			
		Накладные расходы					90			
		Итого с накладными расходами					586			
		Сметная прибыль					66			
		Итого					652			
		НДС			18 %		117			
		Всего по разделу					769			

Раздел 5: Штукатуры-маляры ЖЭС-2

35 (35)	ТЕРэ 4- 10- 10- 12- 3	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ ОЗП=150,29*1,899 МЗ=309,41*1,671 ЭМ=202,18*1,758 Козп=1,899 Кмат=1,671 Кэм=1,758 (379) НР= 68%(НР= 776.29 руб.) СП= 40%(СП= 456.64 руб.)	4	1157,85	355,43	4631,4	1141,6	1421,72	1,46	5,84
			10М2	285,4						

Итого: Раздел 5: Штукатуры-маляры ЖЭС-2 4631,4 1141,6 1421,72 5,84

0

		Итого со стесненностью: 1,15					5016			
		Индекс к заработной плате рабочих		1			1313			
		Индекс к эксплуатации машин		1			1635			
		Материалы в текущих ценах					2068			
		Итого с индексацией					5016			
		Накладные расходы					776			
		Итого с накладными расходами					5792			
		Сметная прибыль					457			
		Итого					6249			
		НДС			18 %		1125			
		Всего по разделу					7374			





		НДС по всем разделам			18 %		25793			
		Итого по всем разделам					169090			

Сдал: Начальник АДС ООО «Жилкомсервис №2 Петроградского района

Сдал: Начальник РСУ ООО «Жилкомсервис №2 Петроградского района

Принял: И.о. начальника ЖЭС-2 ООО «Жилкомсервис №2 Петроградского района

Принял: Начальник ПТО ООО «Жилкомсервис №2 Петроградского района

	А.А. Тимофеев
	В.А. Горячков
	Н.Ю. Горностаев
	А.А. Звонов