

Инвестор: -
Заказчик: -
Подрядчик: -
Стройка: -
Объект: Съезжинская ул., д.23, литера А
Услуги: 1 услуга: Тек.рем.общ.имущ.дома
Виды работ: все
Кем выполнены: 5 контор: АДС, РСУ, ЭТУ, АВТОХОЗЯЙСТВО, ЖЭС-1
Составлен(а) в уровне цен на: 07.2025, 05.2025

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер
(контракт)	дата
Вид операции	

Акт о приемке выполненных работ

Номер акта	Дата акта	Отчетный период
	31.07.2025	июль 2025 г.

Сметная стоимость в соответствии с договором (подряда): Один миллион сто семьдесят четыре тысячи семьсот один рубль 82 копейки

№	№	Наименование работ	Код единичной расценки	Ед. изм.	Выполнено работ		
					количество	цена за ед.	стоимость с НДС
Итого по всем:					198,686		1 174 701,82
ЖЭС-1					0,225		2 714,22
1	1	Смена частей водосточных труб: прямые звенья с земли, лестниц, подмостей	ТЕРэ4.01-07-03-001	10 м	0,125	11 644,64	1 455,58
		БП-00030790 Саморезы металл-металл 4,2 x 38мм (осн)		шт	2	2,11	4,22
		БП-00025381 Труба водосточная (D 216 мм Zn, t 0,55 мм L 1250 мм) (осн)		шт	1	697,73	697,73
2	2	Смена частей водосточных труб: отливы	ТЕРэ4.01-07-03-004	10 шт	0,1	12 586,40	1 258,64
		БП-00030790 Саморезы металл-металл 4,2 x 38мм (осн)		шт	2	2,11	4,22
		БП-00025382 Отлив (D 216 мм Zn, t 0,55 мм гофра) (осн)		шт	1	455,53	455,53
Прямые затраты по разделу:							1 655,74
в т. ч. зарплата:							491,52
Накладные расходы по разделу:							349,87
Сметная прибыль по разделу:							256,24
НДС 20% по разделу:							452,37
Итого по разделу, включая НДС:							2 714,22

PCY					198,461		1 171 987,60
3	1	Простая масл. окраска поручней: с подгот. и с расчист. ст. краски <10% (пар. 2)	ТЕРэ4.01-10-06-010	10 м2	0,8	6 066,68	4 853,34
		БП-00029080 Краска Эмаль ПФ-115 серая 25кг (осн)		кг	1,7	301,40	512,38
4	2	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен (пар. 2)	ГЭСН15-04-007-01	100 м2	1,72	122 894,75	211 378,97
		БП-00031142 Бумага наждачная Р 100 (осн)		м	100	79,17	7 917,00
		БП-00026770 Пленка полиэтиленовая техническая 100мкм ширина 3м/1,5м рукав (осн)		м.п.	100	37,21	3 721,00
		БП-00027576 Колер паста универсальная красно-коричневый №08 (осн)		л	3,6	630,00	2 268,00

		БП-00029078 Ветонит LR Плюс 20кг (осн)		кг	250	74,31	18 577,50
		БП-00026474 Краска водно-дисперсионная моющая Aura Interior Mattlatex база А (осн)		кг	120,4	321,57	38 717,03
		БП-00030867 Лента малярная 50ммх50м белая (осн)		шт	10	279,43	2 794,30
5	3	Ремонт ступеней (пар. 2)	ТЕРз4.01-16-08-002	м2	3	16 549,62	49 648,86
		БП-00026528 Уголок 50*50*5 (осн)		м.п.	13	395,28	5 138,64
		БП-00027865 Арматура А500С Ф14 11,7 м (ОСН)		м.п.	6	125,53	753,18
		БП-00028803 Полоса 25х4 мм (осн)		м.п.	3	93,11	279,33
6	4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен Прим. (пар. 2)	ГЭСНр61-01-001-09	100 м2	2,735	58 809,96	160 845,24
		БП-00030818 Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30кг (осн)		шт	660	28,23	18 631,80
7	5	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков Прим. (пар. 2)	ГЭСНр61-01-001-10	100 м2	0,746	75 096,49	56 021,98
		БП-00030818 Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30кг (осн)		шт	350	28,23	9 880,50
8	6	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (пар. 2)	ГЭСНр61-01-002-09	100 м2	0,56	259 657,64	145 408,28
		БП-00030818 Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30кг (осн)		шт	500	28,23	14 115,00
9	7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (пар. 2)	ГЭСНр61-01-004-09	100 м2	0,34	345 253,65	117 386,24
		БП-00025412 Штукатурка КРЕПС Мастер 25 кг (осн)		кг	150	22,96	3 444,00
10	8	Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок (пар. 2)	ГЭСНр61-01-009-01	100 м2	0,1	512 473,20	51 247,32
		БП-00030818 Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30кг (осн)		шт	90	28,23	2 540,70
11	9	Окраска клеевыми составами: улучшенная (пар. 2)	ГЭСНр62-01-001-02	100 м2	3,23	36 123,62	116 679,28
		БП-00029078 Ветонит LR Плюс 20кг (осн)		кг	150	74,31	11 146,50
		БП-00029084 Мел строительный 30кг.(осн)		кг	80,4	29,00	2 331,60
		БП-00027796 Эмаль ПФ-115 белая (осн)		кг	20	305,18	6 103,60
12	10	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (фриз) (пар. 2)	ГЭСНр62-01-002-01	100 м2	0,28	37 571,32	10 519,97
		БП-00029080 Краска Эмаль ПФ-115 серая 25кг (осн)		кг	14	301,40	4 219,60
13	11	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (пар. 2; пар. 2, лифт)	ГЭСНр62-01-005-02	100 м2	0,36	43 458,81	15 645,17
		БП-00029081 Краска эмаль ПФ-115 коричневая 25кг(осн)		кг	5,4	279,73	1 510,54
		БП-00029080 Краска Эмаль ПФ-115 серая 25кг (осн)		кг	5,4	301,40	1 627,56
14	12	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей (пар. 2)	ГЭСНр62-01-018-03	100 м2	0,11	73 359,45	8 069,54
		БП-00029080 Краска Эмаль ПФ-115 серая 25кг (осн)		кг	4,4	301,40	1 326,16

15	13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза (пар. 2) БП-00029080 Краска Эмаль ПФ-115 серая 25кг (осн)	ГЭСНр62-03-006-02	100 м2	0,08	98 548,63	7 883,89
				кг	1,6	301,40	482,24
16	14	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (пар. 2) БП-00031393 Лак битумный БТ-577 10л (осн)	ГЭСНр62-03-008-02	100 м2	0,4	112 231,78	44 892,71
				л	12	201,33	2 415,96
17	15	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (пар. 2) БП-00027353 Грунт Церезит СТ17 для впитывающих оснований (осн) БП-00026460 Грунт ПУФАС для повышения адгез.для внутр. работ мороз (осн)	ГЭСНр62-04-006-01	100 м2	4	10 407,97	41 631,89
				л	40	179,43	7 177,20
				кг	96	118,22	11 349,12
18	16	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок (пар. 2)	ГЭСНр62-04-011-01	м2	180	721,53	129 874,92

Прямые затраты по разделу:	521 006,28
в т. ч. зарплата:	337 329,69
Накладные расходы по разделу:	304 105,61
Сметная прибыль по разделу:	151 544,44
НДС 20% по разделу:	195 331,27
Итого по разделу, включая НДС:	1 171 987,60

Прямые затраты по всем разделам:	522 662,02
в т. ч. зарплата:	337 821,21
Накладные расходы по всем разделам:	304 455,48
Сметная прибыль по всем разделам:	151 800,68
НДС 20% по всем разделам:	195 783,64
Итого по разделам, включая НДС:	1 174 701,82

Принял: Начальник ПТО ООО «ЖКС №2 Петроградского района» _____ Лебедева А.В.

Принял: Начальник ЖЭС-1 _____ Джаилиян Р.А.

Сдал: Начальник РСУ _____ Крикун Г.А.